

# ST. GUNDEKAR-WERK EICHSTÄTT

Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH  
Schwabach · Eichstätt · Ingolstadt



Die St. Gundekar-Werk Eichstätt Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH besitzt über 5.000 unternehmenseigene Mieteinheiten und verwaltet weiteren Immobilienbesitz für Dritte. Neubauten und Neuakquisitionen werden den Bestand in den nächsten Jahren weiter steigern.

Zur Verstärkung unseres Teams in unserer Hauptverwaltung in Schwabach suchen wir ab sofort

## **eine/n Mitarbeiter/in (m/w/d) für den Bereich Immobilienfinanzierung**

(Vollzeit 39 Wochenstunden)

Sie suchen eine Tätigkeit, die Abwechslung bietet und sich nicht nach Schema F abspielt?  
Dann sind Sie bei uns genau richtig!

### **Ihre Aufgaben:**

- ▶ Konzeption, Beantragung und Begleitung der Finanzierung von Neubauprojekten und Modernisierungen
- ▶ Verwaltung von Grundbüchern, insbesondere die Pflege und Überwachung eingetragener Grundschulden
- ▶ Identifikation und Akquise von Fördermitteln auf Bundes-, Landes- und Kommunalebene
- ▶ Aktives Cash- und Liquiditätsmanagement sowie die Erstellung von Finanzierungs- und Liquiditätsplänen
- ▶ Zusammenarbeit mit Banken, Behörden, Projektentwicklern und internen Abteilungen

### **Sie bringen mit:**

- ▶ Abgeschlossenes Studium im Bereich Immobilienwirtschaft, Finanzierung, Betriebswirtschaft; Ausbildung Bankkaufmann/-frau, Notarangestellte/r oder eine vergleichbare Qualifikation
- ▶ Erfahrung in der Verwaltung von Grundbuchangelegenheiten und/oder der Immobilienfinanzierung, gerne mit Bezug zum sozialen Wohnungsbau
- ▶ Kenntnisse in der Fördermittelbeantragung und öffentlichen Finanzierungsmöglichkeiten sind von Vorteil
- ▶ Ausgeprägtes Zahlenverständnis, strukturierte und selbstständige lösungsorientierte Arbeitsweise
- ▶ Zuverlässigkeit, Kommunikationsfähigkeit und Flexibilität
- ▶ Freude bei der Arbeit im Team
- ▶ Sicheres und freundliches Auftreten
- ▶ Gute Kenntnisse in der Anwendung der MS Office Programme

### **Wir bieten:**

- ▶ Eine unbefristete Festanstellung mit attraktivem Gehalt zuzüglich Urlaubs-/Weihnachtsgeld und einer betrieblichen Altersversorgung
- ▶ Ein abwechslungsreiches und anspruchsvolles Aufgabengebiet
- ▶ Flache Hierarchie mit kurzen Entscheidungswegen
- ▶ Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- ▶ Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- ▶ Kostenfreies Wasser, Kaffee sowie zweimal wöchentlich einen frischen Obstkorb

Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihrem möglichen Eintrittstermin senden Sie bitte per E-Mail an

**bewerbung@gundekar-werk.de** oder per Post an: **St. Gundekar-Werk Eichstätt Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH, Penzendorfer Straße 20, 91126 Schwabach**

Für Ihre Fragen erreichen Sie Frau Eckstein unter der Telefon-Nr.: **09122 309-155**.